



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

152

ATA NÚMERO TREZE

Aos vinte e seis dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas e trinta minutos na sede da Junta de Freguesia, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia, Paulo Alexandre da Silva Cristino, iniciou a sessão dando as boas-vindas aos presentes e comunicando o falecimento do membro da assembleia o Sr. António Henriques Ribeiro. -----

O presidente da Junta de Freguesia pediu a palavra para apresentar um Voto de Pesar (anexo I), que foi lido, e de seguida os membros representantes da CDU pediram a palavra para apresentarem novo voto de pesar (anexo II). -----

O presidente da assembleia convidou todos os presentes a fazerem um minuto de silêncio. -----

Após o minuto de silêncio o membro da assembleia, António Marques Ribeiro, pediu a palavra para tecer algumas palavras de homenagem ao Sr. António Henriques Ribeiro. -----

Antes de dar início à ordem de trabalhos o Presidente da Mesa da Assembleia fez referência à substituição do membro Liliana Cascão por ausência justificada (anexo III), pelo elemento seguinte da lista Nuno Miguel Roque dos Santos, e referiu a necessidade de se promover rapidamente através de Edital a substituição do membro António Henriques Ribeiro, em face da dificuldade que se está a ter

153
[Handwritten signature]

em contactar o elemento seguinte da lista da CDU, a Sra Sara Libânia V. F. Henriques Ribeiro. -----

Para a presente assembleia por não ter sido possível esse contato passou-se para o elemento seguinte da lista da CDU a Sra Aida Bela de Jesus Matias (anexo IV). -----

O presidente da assembleia solicitou ao membro da CDU representado o contato com a Sra Sara Ribeiro, dando-lhe conta da carta que iria receber desta assembleia. -----

De seguida a sessão iniciou-se com a seguinte ordem de trabalhos:

- **Ponto Um** – Período antes da ordem do Dia. -----
- **Ponto Um ponto Um** – Período de intervenção e esclarecimento aberta ao público. -----
- **Ponto Dois** – Período da ordem do Dia. -----
- **Ponto Dois ponto Um** - Apreciação e eventual aprovação da ata da sessão da Assembleia de Freguesia de 28 de junho de 2024. -----
- **Ponto Dois ponto Dois** - Apreciação e votação da revogação da autorização dada pela assembleia ao executivo com o fim de contrair um empréstimo no valor de 40.893 euros para aquisição de viaturas. -----
- **Ponto Dois ponto Três** – Divulgação da atividade da Junta e Situação Financeira de acordo com a alínea e) do n.º 2 do Artigo 9º da Lei 75/2013. -----
- **Ponto Dois ponto quatro** – Outros assuntos. -----

Ponto Um - Período antes da ordem do Dia. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia, questionou se alguém desejaria inscrever-se para intervir. -----

Ponto Um ponto Um - Período de intervenção e esclarecimento aberta ao público. -----

Foi dada a palavra ao senhor João Moniz que pediu o esclarecimento de como se pode aceder às atas da assembleia, uma vez que o site não está a funcionar. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia antes de passar a palavra ao executivo para responder à questão colocada, referiu que o tema do

site tem sido um tema recorrente nas assembleias e uma preocupação, a demora na construção definitiva e os inúmeros erros detetados nas páginas em funcionamento, tudo isso têm gerado desconformo a esta assembleia já reportado ao executivo da Junta de Freguesia. Sobre as atas referiu estarem a ser arquivadas pelo executivo da junta, podendo ser acedidas na Junta ou remetidas por email, pois o seu arquivamento está todo digitalizado. Assim conforme solicitado irão ser remetidas via mail. -----

O Presidente da Junta de Freguesia, Ricardo Duque, respondeu que tem sido um problema a questão do site, o site antigo foi descontinuado e houve dificuldades em contactar um novo fornecedor. O novo fornecedor tem como data de entrega do novo site o final do mês de outubro, passando a estar disponível toda a informação como existia anteriormente. -----

O Sr. António Américo Mendes pediu a palavra, que lhe foi dada, e pediu esclarecimento sobre o tema que tinha trazido à última assembleia a situação do saneamento básico da sua urbanização e se tinha sido levado a Assembleia de Câmara a situação que trouxera. -----

O Presidente da Junta de Freguesia respondeu à questão colocada referindo que não tinha grandes novidades em relação à última assembleia, existe informação por parte do Município de que está a trabalhar em projeto para que todas aquelas habitações possam ter saneamento, mas o processo é mais complexo do que se previa. Lembrou que este assunto não é da tutela da Junta de Freguesia, mas vai continuar a pressionar o município para que se resolva essa situação com a maior brevidade possível. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia referiu que não sendo um tema da competência da Junta, sugeriu que o executivo preparasse um documento para ser levado em conjunto à Assembleia de Câmara municipal. -----

O senhor Tiago Fidalgo pediu a palavra e questionou a assembleia sobre se existe algum plano para a rua onde reside, a Rua do Convento uma vez que a rua está toda esburacada e tem algum trânsito. -----

O Presidente da Junta de Freguesia respondeu informando que o município está a iniciar um plano de asfaltamentos municipal e que

Ribeiro 155
S.

as Gaeiras será a última das freguesias a ser intervencionada, mas existe uma priorização das ruas que necessitam de asfaltamento, essa rua em particular além do problema do pavimento tem o problema do saneamento que está muito antigo e para se fazer um bom trabalho tem de haver uma substituição da canalização do saneamento e só depois o asfaltamento, essa rua foi priorizada para ser a segunda rua da freguesia a intervencionar. -----

Ponto Dois – Período da Ordem do Dia. -----

Ponto Dois ponto Um - Apreciação e eventual aprovação da ata da sessão da Assembleia de Freguesia de 28 junho de 2024. --

Foi feita a ressalva pelo Presidente da Mesa da Assembleia que os membros Nuno Santos, Ricardo Marques, António Marques Ribeiro e Aida Matias não poderão votar uma vez que não estiveram na última Assembleia. -----

O membro António Marques Ribeiro referiu que enviou um email a justificar a sua ausência na assembleia anterior. -----

O Presidente da Mesa referiu não ter recebido ou ter conhecimento desse email a justificar a ausência ou pedido de substituição, mas que irá verificar essa situação. -----

Não havendo ninguém a querer usar da palavra a ata foi colocada à votação, tendo sido aprovada por unanimidade. -----

Ponto Dois ponto Dois – Apreciação e votação da revogação da autorização dada pela assembleia ao executivo com o fim de contrair um empréstimo no valor de =40.893,00euros para aquisição de viaturas. -----

Este tema foi agendado a pedido do membro António Marques Ribeiro para a última assembleia, mas como nessa assembleia não esteve presente nenhum elemento da CDU optou-se por transitar para esta assembleia este tema, a fim de todos se poderem pronunciar e deixando para o fim a votação. -----

a decisão da autorização dada pela assembleia ao executivo com o fim de contrair um empréstimo no valor de =40.893,00euros para aquisição de viaturas, a partir do momento em que o executivo optou por outra opção. -----

156
C. S.

O Presidente da Mesa da Assembleia pediu ao executivo que esclarecesse se ainda pretendia contrair o empréstimo para a aquisição de viaturas. -----

O Presidente da Junta de Freguesia referiu que já tinha verbalizado na assembleia, que a autorização para a contração do empréstimo não iria ser utilizada. Referiu ainda, que na altura esse pedido de empréstimo seria para aquisição de duas viaturas em segunda mão, em substituição da carrinha avariada, mas uma vez que a Junta de Freguesia tinha disponibilidade de verba para uma viatura em segunda mão e que isso correspondia às suas necessidades, o executivo optou por não comprometer os futuros executivos ou a normal tesouraria da Junta ao não contrair o empréstimo. -----

O executivo não prevê para já a necessidade de adquirir outra viatura, assim sendo a revogação faz sentido. Quando houver necessidade por parte do executivo será realizado o mesmo processo de pedido de autorização à assembleia. -----

Não havendo mais ninguém a querer usar da palavra a mesma foi colocada à votação, tendo sido aprovada por unanimidade. -----

Ponto Dois ponto Três - Divulgação da Atividade da Junta e Situação Financeira de acordo com a alínea e) do nº 2 do Artigo 9º da Lei 75/2013. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia que apresentou sucintamente o documento trazido a esta assembleia. -----

O Presidente da Junta referiu que o primeiro ponto a agenda, das reuniões e representações, que compreendem o período de 25 de julho a 20 de setembro, é um período de pouca atividade, estando identificadas no documento todas as reuniões do executivo, bem como as da assembleia. -----

No que se refere às iniciativas da Junta referiu o Gaeiras Sunset (valorização do Vinho Gaeiras), a colaboração e apoio logístico das Festas de Nossa Senhora da Ajuda que foi este ano organizada pela Sociedade Cultural e Recreativa Gaeirense (angariação de fundos para a reabilitação do seu parque desportivo). -----

Jun 157

S.

No que se refere à situação financeira a Junta tem um saldo de quinze mil setecentos e sessenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos e não existem processos judiciais em curso. -----

No que se refere as tabelas de execução quer das receitas quer das despesas a Junta encontra-se em agosto na ordem dos 60% ao nível da execução, apontando-se para uma execução de 100% no final do ano, que é um dos objetivos do executivo. -----

Em relação a outras informações, sobre o site já foi referida a situação, o presidente da Câmara Municipal deu a título informal instruções para a elaboração do programa preliminar para o concurso público de concessão para a elaboração do projeto de arquitetura e especialidades para a requalificação do Largo do Mercado e da Estrada da Califórnia, dos três projetos que foram apresentados pela Junta, que se prevê que seja após este programa preliminar que o executivo submeta a reunião de Câmara para apreciação e eventual aprovação, e caso seja aprovado se remeta para a assembleia municipal para que se possa fazer ao abrigo de um contrato interadministrativo, um acordo de execução, a realização destas duas obras. -----

Referiu ainda que ao projeto apresentado por este executivo para a requalificação da estrada da Califórnia, será também integrado um projeto anterior de requalificação do trajeto pedonal da Escola de Condução ao Intermarchê. -----

O Presidente da Junta de Freguesia acrescentou ainda que o Convento de S. Miguel já se encontra em atividade praticamente diária, indo ao encontro do desejo deste executivo, existindo dois técnicos do município afetos ao Convento, sendo a gestão totalmente municipal. Está prevista uma ação de requalificação do espaço, que já se iniciou. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia colocou à consideração da assembleia a colocação de eventuais questões. -----

O membro António Barros pediu a palavra para colocar uma questão sobre o evento Gaeiras Sunset, nomeadamente sobre de quem era a organização, porque houve quem adquirisse bilhetes e depois andavam a oferecer bilhetes publicamente. -----

O Presidente da Junta de Freguesia respondeu à questão colocada referindo que o evento foi uma atividade coorganizada entre a Casa

Rub 158
E.S.

das Gaeiras, a Junta de Freguesia e uma entidade privada. As despesas foram da responsabilidade da entidade privada bem como a gestão dos bilhetes. A Junta colaborou na logística e no licenciamento da atividade. -----

O membro António Marques Ribeiro pediu a palavra para referir que concorda em absoluto que seja uma coletividade a organizar a Festa das Gaeiras, festas das Nossa Senhora da Ajuda. -----

Ponto Dois ponto Quatro - Outros assuntos. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia passou a palavra ao membro António Marques Ribeiro, que havia referido ter vários assuntos para este ponto. -----

O membro António Marques trouxe a questão da sinalização vertical que considera que não tem havido as devidas intervenções que considera urgente. Depois referiu a questão da requalificação da Estrada da Califórnia. Relatou ainda a necessidade de intervenção na rua do Convento devido aos buracos, e expôs a questão dos contentores do lixo que vão a deslizar até ao final da mesma rua com o vento. Outra questão apresentada é a dos passeios que não existem nalgumas ruas, ou estão em muito mau estado noutras, colocando em causa a segurança das pessoas. Questionou, ainda, o executivo sobre as negociações com os proprietários do terreno para o eventual projeto do Parque de Estacionamento no Largo de São Marcos. Por fim, questionou quais as intensões que existem por parte da Câmara em relação às questões da habitação, pois este é um problema gravíssimo. -----

O Presidente da Junta de Freguesia, referiu que as questões da Estrada da Califórnia já tinham sido referidas, em relação aos contentores este tem sido um executivo que tem feito um esforço nessa matéria, colocou suportes na maior parte das ilhas, mas naquela rua, uma vez que a rua vai ser intervencionada, era preferível esperar, por outro lado referiu a falta de civismo das pessoas em relação aos lixos. Sobre a questão das negociações do terreno o Presidente da Junta informou que houve reunião com os familiares e que foi colocada a hipótese de venderem pelo mesmo valor por metro quadrado que os proprietários do terreno onde foi realizada a anterior obra no Largo de S. Marcos venderam, ficando entre os oitocentos e

os novecentos mil euros, esta informação foi transmitida à Câmara Municipal, que não está disponível para aquisição por esses valores, condicionando assim o desenvolvimento do projeto, de qualquer forma o Presidente da Junta irá tentar marcar nova reunião com os proprietários. -----

Em relação à questão da habitação o Presidente da Junta referiu que essas questões têm de ser colocadas na assembleia Municipal. Em relação à habitação social ou habitação com custos controlados já transmitiu o que foi feito em relação a essa matéria, existe um plano estratégico na área da habitação e que tem um conjunto de incentivos à reabilitação, mas não está previsto para as Gaeiras a construção de habitação social ou de custos controlados nesta fase, mas referiu o quanto lhe custa ver jovens a saírem das Gaeiras por falta de habitação, mas este é um problema nacional. -----

Nada mais havendo, o Presidente da Assembleia de Freguesia deu por encerrada a sessão pelas vinte e três horas e cinco minutos, agradecendo a todos a forma como decorreu a mesma, da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada na próxima Assembleia de Freguesia irá ser assinada nos termos da lei. -----

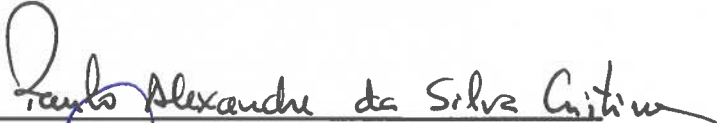
Anexo I – Voto de Pesar do executivo

Anexo II – Voto de Pesar dos membros da CDU

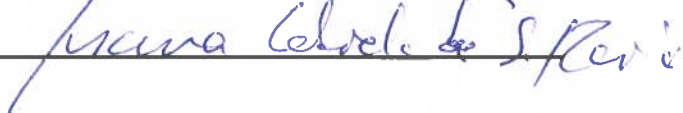
Anexo III – Convocatória de Nuno Santos

Anexo IV – Convocatória de Aida Matias

Anexo V – Mail do membro António Ribeiro

Presidente: 

1ª Secretário: 

2ª Secretária: 

160



Voto de Pesar

No passado dia 14 de Julho de 2024 recebemos a triste notícia do falecimento de António Henriques Ribeiro. Natural da Freguesia de Alvorninha, Caldas da Rainha. O "Toino da Pipa" como era conhecido, era uma pessoa carismática e muito querido na comunidade local, sendo uma referência para várias gerações.

Entre nós perdemos a conta aos carnavais, festas em honra de Nossa Senhora da Ajuda, associações e colectividades que tiveram o prazer de ter contribuído com aquilo que sabia fazer, com os seus desenhos artísticos, contemporâneos e satíricos que não perdoaram, desde o Presidente da República ao simples autarca local.

Autarca na nossa freguesia desde 2015 foi também uma referência para todos os quantos se conviveram com ele nesta Assembleia pela forma participativa, cordial e enérgica como falava dos mais variados assuntos debatidos.

Neste momento de tristeza em que a freguesia fica mais pobre, a Assembleia e o Executivo da Freguesia de Gaeiras associam-se a todos os seus amigos e em particular à família expressando as mais sinceras condolências.

Gaeiras, 26 de Setembro de 2024



Ruib 161
C
S

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAERAS

"Voto de Pesar"

Em 14 de Julho de 2024, faleceu António Henriques Ribeiro, à data membro desta Assembleia, eleito pela CDU-Coligação Democrática Unitária.

António Henriques Ribeiro era católico e militante do Partido Comunista Português.

António Henriques Ribeiro, antes do 25 de Abril de 1974, participou em iniciativas da Juventude Operária Católica, correndo o risco de ver a sua liberdade cerceada.

António Henriques Ribeiro fazia parte da Comissão Concelhia de Óbidos do Partido Comunista Português e tinha como uma das suas tarefas a distribuição do Avante, jornal do seu partido, na Freguesia das Gaeiras.

A organização das listas da CDU à Assembleia de Freguesia das Gaeiras foi igualmente um trabalho muito relevante que desempenhou, trabalho esse que envolveu a abordagem a potenciais candidatos e à organização de todo o processo burocrático. Por diversas ocasiões participou na qualidade de delegado do PCP, junto das mesas de voto, aquando dos atos eleitorais para diversos órgãos do Poder. Participou também nas mesas de voto, como escrutinador, igualmente em outros distintos atos eleitorais. As tarefas partidárias cometidas a este dedicado militante foram sempre abraçadas e concretizadas com alegria e confiança.

Ao longo da sua vida António Henriques Ribeiro desempenhou diversos cargos nos órgãos sociais das coletividades das Gaeiras, terra que adotou como sua e morava há mais de cinquenta anos e onde era também conhecido por "Tóino da Pipa".

António Henriques definia-se como artista plástico de profissão, isto é, na arte da pintura, cerâmica e escultura.

As Gaeiras deve ao "Tóino da Pipa" o notável trabalho realizado na recuperação da imagem de Nossa Senhora de Fátima, pertencente à Igreja de Nossa Senhora da Ajuda, padroeira da freguesia.

Durante vários anos, a pedido da Junta de Freguesia, o "Tóino da Pipa", concebeu e executou o presépio junto ao "Pombal".

.../...

Anexo II da Ata número treze de 26.09.2024 da Assembleia de Freguesia de Gaeiras

2024/182
E. S.

... \ ...

É obra do "Tóino da Pipa" a escultura junto ao riacho que atravessa a "Caldreira", local onde, em tempos idos, as mulheres lavavam a roupa.

António Henriques Ribeiro a pedido da paróquia de Óbidos executou vários painéis com a imagem de Nossa Senhora de Fátima, painéis esses que foram colocados em diversas freguesias do Concelho de Óbidos, incluindo a Freguesia das Gaeiras.

António Henriques Ribeiro, pela sua idiosincrasia afável e sempre disponível para ajudar o próximo, granjeou ao longo dos anos um grande respeito e consideração junto da população gaeirense.

Por isso, reconhecendo o trabalho e o envolvimento social desenvolvidos por António Henriques Ribeiro em prol da freguesia, a Assembleia de Freguesia das Gaeiras, reunida na sua sessão ordinária de 26/09/2024, manifesta o seu pesar pela perda deste seu filho adotivo e endereça à sua família, particularmente à viúva e filhos, as mais sentidas condolências.

No caso da aprovação deste "Voto de Pesar", propomos que seja guardado um minuto de silêncio.

(Dar conhecimento deste "Voto de Pesar", à viúva e filhos).

Gaeiras, 26/09/2024

CDU-Coligação Democrática Unitária.

António Marques Ribeiro

Aida Matias

António Marques Ribeiro
Aida Matias

Anexo III da Ata número treze de 26.09.2024 da Assembleia de Freguesia de Gaeiras

163



Assembleia de Freguesia
De Gaeiras

Exm.^a Senhor
Nuno Miguel Roque dos Santos
Rua do Convento, nº 11
2510-718 Gaeiras

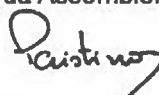
Gaeiras, 20 de setembro de 2024

Convoco V. Ex.^a, nos termos do disposto no artigo 14º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, para Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia, a realizar na Sede da Junta de Freguesia, no dia 26 de setembro de 2024, pelas 21h30m.

Em anexo segue Edital da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia, restante documentação será entregue por meio eletrónico até dois dias antes da Assembleia para vossa análise.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Assembleia de Freguesia


(Paulo Cristino)

164



Assembleia de Freguesia
De Gaeiras

Exm.^a Senhora
Aida Bela de Jesus Matias

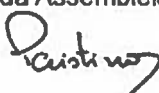
Gaeiras, 20 de setembro de 2024

Convoco V. Ex.^a, nos termos do disposto no artigo 14º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, para Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia, a realizar na Sede da Junta de Freguesia, no dia 26 de setembro de 2024, pelas 21h30m.

Em anexo segue Edital da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia, restante documentação será entregue por meio eletrónico até dois dias antes da Assembleia para vossa análise.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Assembleia de Freguesia


(Paulo Cristino)

25/06/24, 17:52

Gmail - Proposta



Assembleia de Freguesia Gaeiras <assembleia.gaeiras@gmail.com>

Proposta

1 mensagem

amribeiro44@sapo.pt <amribeiro44@sapo.pt>
Para: assembleia.gaeiras@gmail.com

25 de junho de 2024 às 15:28

Exmo. Sr. Presidente
Assembleia de Freguesia de Gaeiras

Na sessão da Assembleia de Freguesia de Gaeiras do passado dia 27/04/2023, a Junta de Freguesia apresentou uma proposta para "aquisição de uma viatura de caixa aberta tri-basculante e uma viatura ligeira comercial de caixa fechada".

"Por forma a não comprometer o desempenho financeiro da Junta de Freguesia, e considerando que: De acordo com a alínea c), do nº1 do artº9 da Lei 75/2013, é da competência da Assembleia de Freguesia autorizar a Junta de Freguesia a contrair empréstimos e proceder à abertura de crédito, remete-se à Assembleia de Freguesia o pedido de autorização prévia para locação financeira para a aquisição das viaturas supra mencionadas do Valor de 40.893.00 €, dividido em 72 prestações no valor de 661,37 € conforme plano que se anexa:".

Ora, tendo em linha conta a informação oportunamente dada pela Junta de Freguesia de que tinha adquirido uma viatura recorrendo à sua própria tesouraria, não faz sentido que se mantenha em vigor a autorização dada pela Assembleia de Freguesia para a contração do empréstimo para "aquisição de viaturas".

Assim, proponho que a deliberação da Assembleia de Freguesia que autorizou a Junta de Freguesia a contrair um empréstimo para a aquisição de viaturas, seja revogada/anulada.
Gaeiras, 25 de Junho de 2024.

Pela Coligação Democrática Unitária

António Marques Ribeiro.