



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS
VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
34
[Handwritten mark]

ATA NÚMERO CINCO

Aos vinte e dois dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas na sede da Junta de Freguesia, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia, com a presença de todos os elementos, com a exceção do membro David Tuñon Constantino, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

- Ponto Um – Período antes da ordem do dia; -----
- Ponto Um ponto Um – Gaeiras – A Nossa Freguesia; -----
- Ponto Um ponto Dois – Período de intervenção e esclarecimento aberta ao público; -----
- Ponto Dois – Período da Ordem do Dia; -----
- Ponto Dois ponto UM – Apreciação e eventual aprovação da ata da sessão da Assembleia de Freguesia de 30 de junho de 2022; -----
- Ponto Dois ponto Dois – Apreciação e votação da segunda Alteração Modificativa ao Orçamento e Plano Plurianual do ano 2022; -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

Handwritten signature
35
Handwritten signature

- Ponto Dois ponto Três - Divulgação da Atividade da Junta e Situação Financeira de acordo com alínea e) do nº2 do artigo 9º das lei 75/2013; -----

Aberta a sessão, o Presidente Assembleia de Freguesia, Paulo Alexandre da Silva Cristino, deu início à Assembleia de Freguesia, onde agradeceu a presença de todos e informou ter recebido correspondência do membro David Tuñon Constantino, que comunicava a sua indisponibilidade para estar presente na Assembleia, por se encontra doente, motivo pela qual pedia a sua substituição. -----

O membro da lista imediatamente a seguir é Ricardo Jorge Machado Dias, tendo sido solicitada a sua presença na Assembleia de acordo com o Regimento, no entanto informou não poder comparecer por estar fora do concelho, cedendo assim o lugar ao membro seguinte da lista, Ana Cristina Ramos Marques Faustino. -----

Procedeu-se então à convocatória deste novo elemento que aceitou estar presente. -----

Deu-se início aos trabalhos: -----

Ponto Um ponto Um – **Gaeiras – A Nossa Freguesia.** -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, agradeceu a presença de todos, e lembrou os presentes ter decorrido um ano desde a tomada de posse dos membros desta Assembleia de Freguesia, fez uma



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

36
←

breve introdução sobre o funcionamento da Assembleia de Freguesia e suas competências, um resumo sobre assuntos que foram tratados nas assembleias deste ano de mandato, e a terminar sugeriu que este local fosse o local de discussão de todos os temas sobre a nossa freguesia, terminou passando a palavra ao membro António Marques Ribeiro. -----

O membro refere que há sete anos a esta parte tem vindo a reivindicar a construção da obra do passeio pedonal da Estrada da Califórnia até ao Intermaché, obra essa que tem tido avanços e recuos, uns anos a obra é do município, outros anos passa para a freguesia através de um protocolo, e assim se passaram os anos e nada está feito, e questiona o Presidente da Junta de Freguesia sobre o ponto de situação desta obra, e relembra que o Presidente da Junta de Freguesia é por inerência o representante da freguesia, independentemente dos partidos na Assembleia Municipal, tem a obrigação de colocar estes e outros assuntos, aqui tratados na Assembleia Municipal. -----

Há vários anos que a CDU reivindica um jardim público para a freguesia, sendo as Gaeiras uma das maiores freguesias do concelho e não possui um jardim público, as questões do lixo com contentores em falta, e em relação a uma homenagem ao Edgar Libório que esteve programada e que não aconteceu. -----

Entende ainda que houve pessoas que marcaram esta freguesia e muito poucas são reconhecidas, sugeriu que a Rua Principal fosse dado o nome de Rua José António Pereira Júnior. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

Luís José do Coito Ribeiro
37

De seguida, o Presidente da Assembleia de Freguesia, tomou a palavra agradeceu a intervenção do membro António Marques Ribeiro, e colocou a questão a todos os membros da Assembleia de Freguesia e ao público presente: -----

“O que fazer mais para trazer as pessoas à Assembleia?”. -----

De imediato o Presidente da Assembleia de Freguesia, passou a palavra ao cidadão Luís José do Coito Ribeiro, que agradeceu o convite do senhor Presidente da Assembleia de Freguesia para estar presente nesta Assembleia. -----

Gostava de partilhar com todos um pouco da sua experiência enquanto foi Presidente do Executivo desta Junta de Freguesia, e um Presidente de Junta de Freguesia, na maioria dos casos está dependente do Município, mas muitas vezes seria mais fácil um presidente de junta resolver os diversos problemas se tivesse uma verba disponível. -----

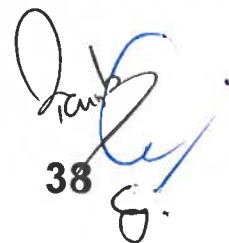
As pessoas pedem muita responsabilidade ao Presidente da Junta de Freguesia, mas ele tem poucas ferramentas para poder trabalhar, ou seja, ele leva muitas vezes os problemas ao conhecimento do município, mas depois o município não os resolve. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, tomou da palavra, para volta a afirmar que os problemas da freguesia têm de ser resolvidos de forma célere, e passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia Ricardo Miguel Pereira Duque, que agradeceu ao Presidente da Assembleia de Freguesia a colocação deste ponto de



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS


38
G.

grande importância, para se fazer um balanço sobre este ano de mandato, e respondeu a algumas questões, em relação à obra do passeio pedonal da Estrada da Califórnia ao Intermaché é um objetivo deste executivo, mas neste momento não depende exclusivamente da Junta de Freguesia, é um objetivo nosso a concretização desta obra este ano, em relação à construção de um jardim público é uma das prioridades deste executivo ao longo do seu mandato, sendo intenção do executivo transformar o estaleiro da Junta de Freguesia num espaço verde para a freguesia. -----

Estamos numa fase de perceber as alterações que o PDM irá sofrer, para depois avançar com a obra. -----

Sobre o Convento de São Miguel, é um espaço que deve estar ao serviço da comunidade, e com a Moção de Estratégia aprovada nesta Assembleia de Freguesia demos conhecimento ao Município da nossa intenção em rentabilizar aquele espaço. -----

Neste momento o Município de Óbidos e a OesteCim atual proprietária da Convento São Miguel, acordaram a compra do Convento de São Miguel, e posteriormente o colocar ao dispor da população, quer do ponto vista artístico, quer do ponto vista cultural. Em relação às áreas de reabilitação urbana, queria dar conhecimento que áreas de edificado com construção de muitos anos, são áreas delimitadas pelo Município com a intenção de criar incentivos fiscais e outros para proporcionar aos proprietários a recuperação dos edifícios. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

39

Estes vão ser novamente revistas pelo Município e aprovadas na Assembleia Municipal. -----

Em relação à Homenagem ao Edgar Libório que fazia parte do cartaz das Festas da Vila, como as Festas da Vila foram adiadas devido ao mau tempo, então achamos que não tínhamos todas as condições reunidas para avançar com este moral. -----

Sobre o busto de José António Pereira Júnior que foi mando construir pelo executivo do Presidente Eduardo João do Rosário da Silva, não será transferido para outro local pelo atual executivo. -----

A toponímia não é uma competência da Junta de Freguesia, mas sim do Município, existindo uma Comissão de Toponímica no Concelho de Óbidos, composta por diversas pessoas das diversas forças políticas da Assembleia Municipal. -----

A Junta de Freguesia pode fazer as propostas de nomes, mas não tem competência para atribuir nomes às ruas. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, deu a palavra ao cidadão Nuno José Ribeiro Rocha, que agradeceu o convite para estar presente nesta Assembleia de Freguesia, que muito o agrada o facto de podermos estar numa Assembleia de Freguesia a discutir os mais diversos assuntos, sem qualquer tipo de limitações. -----

Deixa a sugestão para a criação de um espaço/fórum onde se pudesse dar sugestões e criar um debate para refletir sobre os mais diversos assuntos da freguesia. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia deu a palavra ao cidadão José Manuel Lopes Marques, que começou por saudar todos os



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

[Handwritten signature]
40
[Handwritten signature]

presentes e iniciou a sua intervenção lembrando que não está presente como representante de qualquer partido, mas sim como cidadão Gaeirense, que reside nesta freguesia há mais de trinta anos, onde já conheceu os vários presidentes de Junta e com os quais foi colaborando ao longo dos anos. -----

As Gaeiras cresceram bastante, tornando-se na segunda freguesia com mais população no Concelho de Óbidos, é uma freguesia com obra feita, contrariando as dificuldades, por vezes obras feitas com muita carolice e espírito sacrifício. -----

Temos de nos fazer valer dos nossos direitos, e sinto que existe falta de informação à população, falta uma ação mais pró-ativa. -----

A população faz as suas reivindicações e os seus pedidos, e têm direito a saber em que situação se encontram as suas reivindicações.

O que é que está a ser feito para resolver os problemas, ou seja, falta levar à população o que foi feito por este executivo durante este primeiro ano de mandato, independente do meio, o que interessa é a população saber o que está a ser feito na nossa freguesia, e saberem que os seus pedidos não estão parados. -----

Por fim uma última questão, em relação aos terrenos circundantes à Igreja Nossa Senhora Ajuda, será que não podiam estar mais arranjados? -----

Imediatamente a seguir, tomou a palavra o membro António Marques Ribeiro, que questionou o facto de um rácio enorme de jovens das Gaeiras, terem de sair da freguesia para se fixarem, devido ao facto



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

41
G

de não haver habitações nas Gaeiras, será que este facto não poderia ser contrariado. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia, que assumiu as muitas necessidades da freguesia, também disse que a gestão desta freguesia terá sempre na base a capacidade financeira desta Junta de Freguesia, admitiu também que neste momento a Junta de Freguesia tem alguma carência de recursos humanos, os existentes são insuficientes para manter a nossa freguesia a 100%, e existe alguma dificuldade em responder a todas as solicitações da população. -----

Em relação ao edifício sede da Urbanização Fonte Corações e Moinho Saloio, assumiu que o edifício realmente precisa de ser intervencionado, estando previsto uma reunião com todos os moradores, e desde que seja aceite pela Comissão Moradores a reabilitação do espaço implique a utilização de toda a população e não só para a utilização dos moradores da urbanização, esta Junta de Freguesia está disposta a solucionar a questão das obras. -----

Sobre a zona envolvente da igreja, é um terreno onde está projetado a segunda fase da construção da obra da Igreja Paroquial Nossa Senhora Ajuda. -----

Este executivo tem conhecimento que está a ser feito um projeto para a construção de um passeio na Rua da Ermida com ligação à Rua Principal, tendo já havido uma reunião com os proprietários para a cedência de uma área de terreno para a construção do passeio. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

[Handwritten signature]
42
[Handwritten mark]

Sobre a habitação, existe um défice de habitação para arrendar e comprar, mas infelizmente a Junta de Freguesia não têm competência para adquirir lotes de terreno e construir habitações. ---
O Presidente da Assembleia de Freguesia, agradeceu todas as intervenções feitas e pelo convite feito ter resultado na sala cheia de Autarcas e ex-autarcas e de publico. -----

Ponto Um ponto Dois – **Período de intervenção e esclarecimento aberta ao público.** -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia deu a palavra ao cidadão Eduardo João do Rosário da Silva, que começou por dizer que era de uma extrema importância a informação chegar à população, que em tempos houve o BIG – Boletim Informativo das Gaeiras. -----

Tem de se encontrar uma solução para se chegar à população, em anos também chegou a haver a Comissão Social Freguesia que tinha um papel importante para solucionar problemas. -----

A Comissão tinha uma função de proximidade, e as pessoas não podem servir só para votar. -----

Relembrar que esta Assembleia de Freguesia em tempos aprovou um regulamento para se homenagear cidadãos da freguesia. -----

Sobre a situação da igreja, é uma situação preocupante, pois o Município de Óbidos tinha três anos para passar os terrenos para a Paróquia e ainda não o fez, é preciso resolver este problema com alguma urgência. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

43
[Handwritten signature]

O Presidente da Assembleia de Freguesia, passou a palavra ao membro Carlos Manuel Rodrigues Gouveia da Silva, que questionou o executivo sobre alguns assuntos, um deles é sobre a situação das negociações da compra dos edifícios para a construção do parque de estacionamento, outro assunto é em que ponto se encontra a situação da separação de resíduos, pois estava previsto mais alguns oleões, outro assunto é a situação dos passeios que se encontram com muitas ervas, sabendo que não se pode usar qualquer produto para combater as ervas, mas a sujidade e as ervas nos passeios é muita, e por fim a situação da construção das lombas da Estrada da Califórnia, ainda há duas semanas atrás houve um aparatoso acidente, senão seria melhor repensar-se a situação devido à velocidade que algumas viaturas atingem na referida estrada. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia, que começou por esclarecer que realmente existe um Regulamento de Condecorações, que contempla a condecoração de individualidades e funcionários da freguesia. -----

Em relação à questão da igreja, foi um assunto que já foi debatido na Assembleia Municipal, mas poderá ser enviado novamente para que a Assembleia tome uma posição mais firme no que diz respeito a esta situação, de modo a evitar constrangimentos futuros. -----

Em relação à questão do licenciamento das festas, há que esclarecer que o licenciamento de Festas quanto à sua existência, é distinto do



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

Luís
44
[Signature]

Licenciamento de Recinto Improvisado e do Licenciamento Especial de Ruído. -----

Não está devidamente esclarecido qual é a atividade que compete à Junta de Freguesia licenciar. -----

Relativamente à questão do estacionamento é uma das bandeiras deste executivo, a ausência de estacionamento compromete o sucesso dos diversos eventos, serviços, etc. -----

Neste momento estão a ser realizadas negociações no sentido de mediar uma solução. -----

Existe a intenção do município em adquirir o edifício na Rua do Convento, a seguir ao Largo de São Marcos e transformar a área num jardim público e estacionamento. -----

A habitação ao lado do edifício da Junta de Freguesia foi demolida para a construção de bolsa de estacionamento, que deverá estar concluído até ao final do ano. -----

A separação de resíduos já foi comunicada à Câmara Municipal, com a indicação dos locais onde os contentores são insuficientes, havendo a expectativa de até ao final do ano serem repostos alguns contentores. -----

Em relação às ervas são uma evidência em toda a freguesia, mas não é uma situação fácil de se controlar, tendo em conta que o produto utilizado tem de ser muito diluído, logo não é eficaz e as ervas crescem muito rapidamente, estando também a ser preparado um procedimento para a limpeza de calçadas. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

J. Luis
45
[Signature]

Em relação às lombas da Estrada Califórnia, neste caso só existe uma, e este assunto já foi debatido com o Vereador que tem o pelouro das Freguesias e com a Proteção Civil que desaconselham a utilização de lombas em zonas de pouca visibilidade e curvas. -----

Esta foi a justificação técnica para a ausência de lomba junto à Urbanização das Amoreiras e só ter sido colocada uma lomba junto à Urbanização Vila da Garça. -----

Depois de todas as intervenções feitas, o Presidente da Assembleia de Freguesia, passou ao ponto seguinte. -----

Ponto Dois ponto Um - Apreciação e eventual aprovação da ata da sessão da Assembleia de Freguesia de 30 de junho de 2022 -----

Depois de analisada a ata da sessão anterior, foi aprovada por unanimidade, com as devidas alterações propostas, não podendo votar Ana Cristina dos Ramos Marques Faustino, por não ter estado presente na última Assembleia de Freguesia. -----

Ponto Dois ponto Dois – Apreciação e votação da segunda Alteração Modificativa ao Orçamento e ao Plano Plurianual do ano 2022 -----

Depois de analisada e discutida a proposta foi submetida a votação, tendo sido aprovada por unanimidade de todos os presentes. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE GAEIRAS

VILA DE GAEIRAS
CONCELHO DE ÓBIDOS

46

Ponto Dois ponto Três - **Divulgação da Atividade da Junta e Situação Financeira de acordo com alínea e) do nº2 do artigo 9º das lei 75/2013** -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia, que deu um breve esclarecimento sobre a atividade da Junta de Freguesia e da sua atual situação financeira. -----

Terminados todos os pontos da agenda do edital, o Presidente da Assembleia de Freguesia, agradeceu a presença e o contributo de todos para a realização da presente Assembleia de Freguesia. -----

Nada mais havendo, deu-se por encerrada a sessão pelas vinte e três horas e trinta e cinco minutos, da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada na próxima Assembleia de Freguesia vai ser assinada nos termos da lei. -----

Presidente: _____
Arquit

1ª Secretário: _____
Arquit

2ª Secretária: _____
Josana Gabriel de S. Pava